



COMUNE DI CASTIGLIONE COSENTINO

Sede: P.zza V. Veneto - 87040 - CASTIGLIONE COSENTINO (CS)
<https://www.comune.castiglionecosentino.cs.it> - pec: castiglionecosentino@libero.it
Tel. (+39) 0984/442007 - Fax (+39) 0984/442007

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI di Realizzazione di un nuovo edificio da adibire a mensa scolastica – Villaggio Scolastico P. De Stefano
CIG	B5E1ED8355
CUP	H25E24000180006
Importo di gara	414.101,37
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 85 del 03/03/2025, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse da Comune di Castiglione Cosentino con protocolli nn. 1974 del 03.03.2025, 1974 del 03.03.2025, 1974 del 03.03.2025, 1974 del 03.03.2025, 1974 del 03.03.2025 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 18.03.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore del giorno alle ore 10:00 del giorno 18.03.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 3 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo

Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale Tipo partecipazione:	via Trieste n. 59, Santa Sofia d'Epiro (CS), 87048	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
COSTRUIRE S.R.L.S. Tipo partecipazione:	Via Vespasiano Gonzaga n. 18 , Rende (CS), 87036	17/03/2025 16:15	n. del 17/03/2025
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. Tipo partecipazione:	CONTRADA PAGLIASPITO N. 51, Bisignano (CS), 87043	18/03/2025 08:14	n. del 18/03/2025
MIRABELLI MARIANO S.R.L. Tipo partecipazione:	Strada Provinciale 234, n. 22, Castiglione Cosentino (CS), 87040	18/03/2025 09:27	n. del 18/03/2025
IMPRESA INDIVIDUALE LL.PP. NERVOSO ING. PIETRO Tipo partecipazione:	Via G. Marconi - Palazzo Nervoso, Rende (CS), 87036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 18 del mese di Marzo alle ore 12:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Toni Cozzolino, assistito da Geom. F.sco Saverio Smeriglio (Responsabile UTC LL.PP. Del Comune di Castiglione Cosentino) e Geom. Dina Magarò Cribari (Dipendente UTC LL.PP. Comune di Castiglione Cosentino) dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
COSTRUIRE S.R.L.S. - P.IVA:03227770785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	NESSUNO
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. - P.IVA:02284600786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	NESSUNO
MIRABELLI MARIANO S.R.L. - P.IVA:03612510788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a):	SI	CARACCILO LUCA (DELEGATO DIPENDENTE)

imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative		
--	--	--

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
COSTRUIRE S.R.L.S. - P.IVA:03227770785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 21.27 MB Impronta MD5: 6078865bde2ad1ca6f95028f38585c28	AMMESSA
EUROIMPIANTI SAS DI GROCCIA ANGELO & C. - P.IVA:02284600786 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: A-Documentazione Amministrativa.pdf.zip.p7m Dimensione file: 10.17 MB Impronta MD5: e9ca5c76bed2e2c96cd96f37b6d1c611	AMMESSA
MIRABELLI MARIANO S.R.L. - P.IVA:03612510788 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 4.23 MB Impronta MD5: e604d3df4cde2ff71f3bcfaf3e55e039	AMMESSA

Alle ore 13:15 la seduta viene chiusa, informando a tutti i partecipanti che l'apertura della Busta "B" – Offerta tecnica si terrà giorno 20 marzo 2025 alle 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Progetto
F.to Ing. Toni COZZOLINO

I testimoni:

F.to Dina Magarò Cribari

F.to F.sco Saverio Smeriglio